

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea MARAMURES / SISESTI	Registrul de evidenta Nr. 868 din 30.07.2026
Primaria COMUNA SISESTI	

Încheiat astăzi, **30.07.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **802/25.05.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SISESTI**, tarlaua, parcela, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **129**, și număr carte funciară **129**, în suprafață de **0.3415** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.3415 ha)**, județul **MARAMURES**, depusă de **BORCUTEAN GEORGETA-MIRELA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria MM, eliberat de SPCLEP BAI A MARE la data 02.07.2013, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BAI A MARE,, judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **129**, nr. cadastral **129**, suprafață **0.3415**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **802 / 25.05.2026**, a ofertei de vânzare nr. **802**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.3415**, depusă de **BORCUTEAN GEORGETA-MIRELA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria MM, eliberat de SPCLEP BAI A MARE la data 02.07.2013, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BAI A MARE,, judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **819 / 25.05.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 25.05.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **804/25.05.2026; 805/25.05.2026; 806/25.05.2026; 807/25.05.2026; 808/25.05.2026; 809/25.05.2026; 810/25.05.2026; 811/25.05.2026; 812/25.05.2026; 813/25.05.2026; 814/25.05.2026; 815/25.05.2026; 816/25.05.2026; 817/25.05.2026; 818/25.05.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA SISESTI, în data de 30.07.2026.

Primar,
TENTIS JOAN MIRCEA

Semnătură



Secretar general,
STEFANIA-EVA MAROSAN MIKLOSICZA

Semnătura

Inspector,
MAGUREAN LIȚIANA-ROMINA

Semnătura