

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea <b>MARAMURES / SISESTI</b>	Registru de evidenta Nr. 708 din <b>16.12.2025</b>
Primăria <b>COMUNA SISESTI</b>	

Încheiat astăzi, **16.12.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **595/09.10.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SISESTI**, tarla/ua ....., parcela ....., categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **55757**, și număr carte funciară **55757 SISESTI**, în suprafață de **0.8000** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.8 ha)**, județul **MARAMURES**, depusă de **GOLOMAN ANASTASIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., eliberat de POL BAIA SPRIE la data 26.05.1990, cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **SURDESTI**, județul/sectorul **MARAMURES**, codul postal ....., țara România, telefon, fax ....., e-mail .....

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **55757 SISESTI**, nr. cadastral **55757**, suprafață **0.8000**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **595 / 09.10.2025**, a ofertei de vânzare nr. **595**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.8000**, depusă de **GOLOMAN ANASTASIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., eliberat de POL BAIA SPRIE la data 26.05.1990, cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **SURDESTI**, județul/sectorul **MARAMURES**, codul postal ....., țara România, telefon, fax ....., e-mail .....

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **616 / 09.10.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 09.10.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **597/09.10.2025; 598/09.10.2025; 599/09.10.2025; 600/09.10.2025; 601/09.10.2025; 602/09.10.2025; 603/09.10.2025; 604/09.10.2025; 605/09.10.2025; 606/09.10.2025; 607/09.10.2025; 608/09.10.2025; 609/09.10.2025; 610/09.10.2025; 611/09.10.2025; 612/09.10.2025; 613/09.10.2025; 614/09.10.2025; 615/09.10.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.12.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.01.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA SISESTI**, în data de 16.12.2025.